

M. 8 ODC



**Provincia
di Milano**

DELIBERAZIONE N° 855/06 REP. GEN.

GIUNTA PROVINCIALE

Atti n°
214396/2006/18.8/2006/9246

Seduta del 20 NOV. 2006

Presidente

FILIPPO LUIGI PENATI

*Vice Presidente
Assessori Provinciali*

ALBERTO MATTIOLI
GIANSANDRO BARZAGHI
DANIELA BENELLI
BRUNA BREMBILLA
GIULIANA CARLINO
BRUNO CASATI
FRANCESCA CORSO
IRMA DOMENICA DIOLI

DANIELA GASPARINI
ALBERTO GRANCINI **Assente**
PAOLO MATTEUCCI
PIETRO MEZZI
PIETRO LUIGI PONTI
ROSARIA ROTONDI
LUIGI VIMERCATI

Con l'assistenza del Segretario Generale Antonino PRINCIOTTA

Su proposta l'Assessora all'Ambiente, Risorse naturali e Idraulica, Cave e Parco Sud Bruna Brembilla

Oggetto: Campagna di Dichiarazione avvenuta manutenzione, Accertamento ed Ispezione degli impianti termici stagioni termiche 2006/07 e 2007/08 ai sensi della L.10/91 e DPR 412/93 modificato dal D.Lgs.192/2005

Il Direttore Centrale Dott.ssa Cristina Melchiorri

Il Direttore del Settore Energia Ing. Sergio Zobot

L'atto si compone di 27 pagine di cui 20 pagine di allegati, parte integrante.

LA GIUNTA PROVINCIALE

VISTA la L. 9 gennaio 1991, n. 10 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia";

VISTO il D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 "Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della L. 9 gennaio 1991, n. 10" così come modificato dal D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 551, che all'art. 11 individua, quali Enti verificatori responsabili, i Comuni con popolazione superiore a 40.000 abitanti e, per il restante territorio, le Province;

VISTA la L. 15 marzo 1997 n. 59, capo I e il D.Lgs 31 marzo 1998, n. 112 di recepimento il quale al Capo V, art. 31 assegna alle Province il controllo sul rendimento energetico degli impianti termici;

VISTO il D.Lgs 19 agosto 2005, n. 192 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia";

CONSIDERATO che il D.Lgs 19 agosto 2005, n. 192 ha introdotto modifiche sostanziali ai criteri da adottare nelle attività di esercizio, manutenzione ed ispezione degli impianti termici disponendo tra l'altro:

- che le operazioni di controllo e manutenzione degli impianti termici avvengano con diverse tempistiche secondo le potenzialità installate, il tipo e l'anzianità dell'impianto;
- che le Amministrazioni competenti provvedano all'accertamento di tutte le Dichiarazioni di avvenuta manutenzione pervenute ed eseguano annualmente ispezioni, presso almeno il 5% degli impianti termici presenti sul territorio, svolte da esperti qualificati incaricati e mirate a verificare la conformità alle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e nella manutenzione;
- che le Amministrazioni competenti sopraccitate, nell'ambito della propria autonomia, con provvedimento reso noto alla popolazione interessata, stabiliscano le modalità per l'acquisizione dei dati necessari alla costituzione di un sistema informativo relativo agli impianti termici;
- che la copertura dei costi degli accertamenti documentali e delle ispezioni necessarie all'osservanza delle norme di contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti di riscaldamento avvenga con una equa ripartizione tra tutti gli utenti finali;
- che sia resa obbligatoria la trasmissione alle autorità competenti, della "Dichiarazione di avvenuta manutenzione" conforme al rapporto di controllo e manutenzione redatto secondo il modello di cui all'allegato F del D.Lgs. 192/05, per gli impianti di potenza nominale del focolare maggiore o uguale a 35 kW e al rapporto controllo e manutenzione redatto secondo il modello di cui all'allegato G del D.Lgs 192/05, per gli impianti di potenza nominale del focolare inferiore a 35 kW, correlata dal contributo economico, calcolato sulla base del principio dell'equa ripartizione dei costi della attività di accertamento e ispezione tra tutti gli utenti finali;

- che in virtù dell'art. 17 "Clausola di cedevolezza", le disposizioni statali restano in vigore fintanto che le Regioni e Province Autonome non recepiscano autonomamente la direttiva stessa.

VISTA la D.G.R. del 26 ottobre 2006, n. 3393 "Linee guida per l'esercizio, il controllo e la manutenzione, l'ispezione degli impianti termici del territorio regionale" assunta ai sensi del citato D.Lgs 19 agosto 2005, n. 192;

PRESO ATTO che:

La D.G.R. del 26 ottobre 2006, n. 3393 stabilisce che i termini di presentazione della "Dichiarazione di avvenuta manutenzione" sono riferiti alla stagione termica: la stagione termica per convenzione ha inizio il 1 agosto di ogni anno e termina il 31 luglio dell'anno successivo;

Per gli impianti termici \geq di 35 kW il Responsabile dell'impianto (Amministratore o Proprietario) deve trasmettere, con cadenza biennale, la "Dichiarazione di avvenuta manutenzione" corredata dal pagamento del contributo economico per l'attività di accertamento e di ispezione, correlato alla potenza dell'impianto;

Per gli impianti termici $<$ di 35 kW il manutentore deve trasmettere la "Dichiarazione di avvenuta manutenzione" corredata dall'Etichetta della Provincia di Milano che costituisce l'attestazione di avvenuto pagamento del contributo economico per l'attività di accertamento e di ispezione;

RITENUTO necessario promuovere un Accordo Volontario con le Associazioni di categoria dei manutentori per uniformare le modalità e la qualità dell'attività di manutenzione degli impianti termici, con l'obiettivo di predisporre un Elenco delle Imprese di manutenzione convenzionate con la Provincia di Milano;

VISTO lo schema dell'allegato 1 "Accordo Volontario tra la Provincia di Milano e le Associazioni di categoria dei manutentori per l'attività di manutenzione degli impianti termici" ed il relativo allegato 1.1 "Convenzione tipo", comprensivo degli allegati 1.1.a, 1.1.b, 1.1.c, 1.1.d, 1.1.e e 1.1.f che costituiscono parte integrante della presente Delibera;

CONSIDERATO, inoltre, che le innovazioni apportate dall'entrata in vigore del D.Lgs 19 agosto 2005, n. 192 sia dal punto di vista tecnico sia comportamentale rendono necessaria una diffusione capillare delle informazioni, maggiormente garantita da sedi decentrate sul territorio;

VISTA la L. 4 agosto 2006, n. 248 recante disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica.....",

CONSIDERATO che la Provincia di Milano con Deliberazione Consiliare n. Rep. Gen. 9/2006 - del 9 febbraio 2006 atti.246616/2005 Fasc. 8722/2005 ha approvato:

- la costituzione della Società consortile a responsabilità limitata denominata "Rete di Sportelli per l'Energia e l'Ambiente S.c.a.r.l.", quale socio fondatore unitamente ai Comuni di Melegnano e Melzo;
- lo schema dello Statuto della Società consortile a responsabilità limitata denominata "Rete di Sportelli per l'Energia e l'Ambiente S.c.a.r.l.";

VISTO l'atto costitutivo della Società consortile a responsabilità limitata denominata "Rete di Sportelli per l'Energia e l'Ambiente S.c.a.r.l. a rogito del notaio Matarrese Pasquale, iscritto presso il Collegio notarile del Distretto di Milano, numero di repertorio 107820/raccolta 20893 redatto in data 17/05/2006;

VISTO l'art. 3 dello Statuto che prevede "la Società, senza fini di lucro, opera nel settore dei servizi energetici integrati anche in modo non esclusivo e ha per oggetto la definizione e realizzazione concreta di azioni miranti: a migliorare la gestione della domanda di energia mediante la promozione dell'efficienza energetica; a favorire un migliore utilizzo delle risorse locali e rinnovabili ed a migliorare la protezione dell'ambiente. In tale ambito la Società Consortile persegue finalità di pubblico interesse e coopera con le competenti autorità, fornendo servizi di supporto tecnico e professionale, per l'attuazione di politiche energetico - ambientali della Provincia e degli Enti Locali nonché per lo svolgimento delle funzioni amministrative a questi riservate";

VISTO l'art. 57 punto 2 lettera b) dell D.Lgs 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17CE e 2004/18/CE";

RITENUTO, pertanto, opportuno e vantaggioso nonché per ragioni di natura tecnica avvalersi della collaborazione della Società "Rete di Sportelli per l'Energia e l'Ambiente S.c.a.r.l." che dispone di Spazi Infonergia nel territorio provinciale per le attività di supporto alla Campagna di accertamento e di ispezione degli impianti termici e per il servizio di informazione, sensibilizzazione ed assistenza ai cittadini;

RITENUTO necessario attivare una campagna di comunicazione e informazione alla popolazione in merito alle nuove procedure relative al controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici secondo modalità che verranno definite mediante successivo atto dirigenziale;

CONSIDERATO che la Provincia di Milano, negli anni scorsi, ha formato il personale tecnico abilitato con esame ENEA, che ha assunto il ruolo di Verificatore, idoneo ad effettuare le verifiche sugli impianti termici previste della normativa vigente;

RITENUTO di proseguire l'attività di verifica per le stagioni termiche 2006/07 e 2007/08, che comprende accertamenti documentali e ispezioni in campo, in conformità al suddetto D.Lgs 192/2005;

CONSIDERATO che la spesa per lo svolgimento delle ispezioni ed accertamenti documentali fa riferimento al Cap. G7180 del PEG 2006 e PEG 2007 "Fondo per la Campagna per la Certificazione domiciliare di impianti termici" e ad una copertura dei costi proveniente dalla campagna di "Dichiarazione obbligatoria" di tutti gli impianti termici;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, espresso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/00 dal Direttore del Settore Energia in data 13/11/2006;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del nuovo "Testo Unico degli Enti Locali" D.Lgs 267/00 dal Ragioniere Capo in data 15/11/2006;

VISTI gli artt. 26 e 27 del Regolamento dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATI il D.Lgs 267/00 "Testo unico degli Enti Locali", le norme regionali, lo Statuto;

A voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di definire, il costo biennale delle "Dichiarazioni obbligatorie di avvenuta manutenzione" a carico dell'utente, conformemente a quanto stabilito dal D.Lgs 19 agosto 2005, n. 192 come riportato nella tabella seguente:

COSTO BIENNALE DELLA DICHIARAZIONE	
POTENZA IMPIANTO	COSTI
< ai 35 kW	€ 5,00
da 35 a 50 kW	€ 12,00
da 50,1 a 116,3 kW	€ 30,00
da 116,4 a 350 kW	€ 70,00
oltre ai 350 kW	€ 140,00

2. Di approvare lo schema dell'allegato1 "Accordo Volontario tra la Provincia di Milano e le Associazioni di categoria dei manutentori per l'attività di manutenzione degli impianti termici", comprensivo dei relativi allegati che costituisce parte integrante della presente Delibera;
3. Di delegare alla firma dell'Accordo Volontario l'Assessora all'Ambiente, Risorse naturali e idraulica, Cave e Parco Sud;
4. Di approvare per le stagioni termiche 2006/2007 e 2007/08, gli importi dei compensi dovuti ai verificatori riportati nella tabella seguente:

CONTROLLO DOCUMENTALE	
POTENZA IMPIANTO	COMPENSI
< 35 kW	€ 1,00
≥ 35 kW	€ 2,00

VERIFICHE IN CAMPO	
POTENZA IMPIANTO	COMPENSI
< ai 35 kW	€ 57,00
da 35 a 50 kW	€ 77,00
da 50,1 a 116,3 kW	€ 108,00
da 116,4 a 350 kW	€ 142,00
oltre ai 350 kW	€ 170,00

Nelle centrali termiche con più di due generatori i compensi verranno maggiorati del 20% sulla base della tariffa risultante dal totale delle potenze dei generatori presenti in C.T.

5. Di stabilire gli importi dovuti dagli utenti, che pur avendo effettuato la manutenzione, non hanno pagato il contributo economico, calcolato sulla base del principio dell'equa ripartizione dei costi della attività di accertamento e ispezione degli impianti termici, riportati nella seguente tabella:

POTENZA IMPIANTO	COSTI
< ai 35 kW	€ 62,00
da 35 a 50 kW	€ 83,00
da 50,1 a 116,3 kW	€ 119,00
da 116,4 a 350 kW	€ 160,00
oltre ai 350 kW	€ 199,00

Nelle centrali termiche con più di due generatori i compensi verranno maggiorati del 20% sulla base della tariffa risultante dal totale delle potenze dei generatori presenti in C.T.

6. Di dare atto che gli importi di cui sopra sono stati determinati sulla base dei compensi dovuti ai verificatori, dei costi di gestione dell'attività di accertamento e ispezione degli impianti termici e delle attività connesse all'implementazione del catasto degli impianti termici;
7. Di dare atto che la spesa per lo svolgimento degli accertamenti delle Dichiarazioni di avvenuta manutenzione e l'ispezioni degli impianti termici fa riferimento al Cap. G7180 del PEG 2006 e PEG 2007 "Fondo per la Campagna per la Certificazione domiciliare di impianti termici";
8. Di avvalersi della collaborazione della società consortile denominata "Rete di Sportelli per l'Energia e l'Ambiente S.c.a.r.l.", secondo le procedure e gli importi consentiti dalle normative vigenti in materia di affidamento di servizi a società, a capitale interamente pubblico o misto, costituite dalle amministrazioni pubbliche regionali e locali, per le attività di supporto alla Campagna d'accertamento e d'ispezione degli impianti termici e per i servizi di informazione, sensibilizzazione ed assistenza ai cittadini, demandando al Direttore Centrale Risorse Ambientali l'assunzione dei relativi provvedimenti;
9. Di demandare al Direttore del Settore Energia l'assunzione degli atti conseguenti per la programmazione e l'attuazione di tutte le attività previste dalla presente deliberazione, compresa la campagna di sensibilizzazione della popolazione;
10. Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/00 in considerazione dell'imminenza dell'iniziativa.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	IL RAGIONIERE CAPO	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va	IL DIRETTORE
Data 15/11/2006	Rag. Giuseppe Cerri F.to	Data 13/11/2006.	Settore Energia Ing. Sergio Zabot F.to
		Data	IL DIRETTORE
		
	VISTO, IL DIRETTORE CENTRALE		
Data 13/11/2006	Dott.ssa Cristina Melchiorri F.to		

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Penati

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Princiotta,

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione, mediante affissione all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00 con contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li.....

20 NOV. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Princiotta,

La presente deliberazione è stata trasmessa alla Prefettura, ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs. n. 267/00.

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
- per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

ACCORDO VOLONTARIO TRA LA PROVINCIA DI MILANO E LE ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA DEI MANUTENTORI, PER L'ATTIVITA' DI MANUTENZIONE E DI ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ALIMENTATI A GAS DI POTENZA NOMINALE INFERIORE A 35 kW INSTALLATI SUL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI MILANO (COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 40.000 ABITANTI)

TRA

la Provincia di Milano

E

le Associazioni di Categoria dei Manutentori:

Premesso che:

- a) la Legge 9 gennaio 1991 n.10 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia" e i successivi regolamenti attuativi allegati al D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 così come modificato dal D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 551 e il D.Lgs. 19 agosto 2005 n.192 assegnano precisi compiti di controllo sui rendimenti di combustione e sull'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici ai Comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti e alle Amministrazioni Provinciali per il restante territorio;
- b) in attuazione del D.Lgs 19 agosto 2005 n.192, la Regione Lombardia ha emanato le "Linee Guida per l'esercizio, il controllo e la manutenzione, l'ispezione degli impianti termici del territorio regionale" approvate con Delibera di Giunta Regionale del 26 ottobre 2006 n.3393;
- c) il presente accordo volontario ha come obiettivo incentivare, uniformare e coordinare le operazioni di manutenzione degli impianti termici individuali, presenti sul territorio di competenza della Provincia di Milano con potenza nominale inferiore a 35 kW, come previsto dall'art. 11 del D.P.R. 412/93 così come modificato dal D.P.R. 551/99 e dal D.Lgs. 192/05 recepito dalla Delibera di Giunta n.3393 del 26 ottobre 2006;
- d) la Provincia di Milano, preso atto dell'aggiornamento della normativa nazionale e regionale, dispone l'obbligatorietà della trasmissione all'Ente competente della Dichiarazione di avvenuta manutenzione, intesa come il rapporto di controllo

ALLEGATO 1

- tecnico, compilato dal manutentore abilitato e il relativo contributo economico alla campagna provinciale;
- e) per gli impianti con potenza nominale al focolare inferiore a 35 kW, la Provincia di Milano individua il manutentore come soggetto responsabile della trasmissione, all'Amministrazione Provinciale, della Dichiarazione di avvenuta manutenzione;
 - f) l'Etichetta della Provincia di Milano, per gli impianti con potenza nominale al focolare inferiore a 35 kW, costituisce l'attestato di identificazione della Dichiarazione di avvenuta manutenzione e di avvenuto pagamento del contributo economico alla campagna provinciale;
 - g) le imprese di manutenzione che operano sul territorio della Provincia di Milano hanno aderito numerose alla precedente Convenzione, adottata dalla Provincia sulla base della Delibera di Giunta Regionale n.7/7568 del 21 dicembre 2001;
 - h) la Provincia di Milano ritiene indispensabile proseguire un rapporto di collaborazione con le Associazioni di Categoria al fine di tutelare gli interessi degli utenti e di uniformare le modalità della manutenzione degli impianti termici;
 - i) la Provincia di Milano, ai sensi dell'articolo 11 comma 18 del DPR. 412/93 così come modificato dal DPR. 551/99 e dal D.Lgs. 192/05 recepito dalla Delibera di Giunta Regionale n.3393 del 26 ottobre 2006, effettua i controlli in un quadro di azioni che vedono l'Ente locale promuovere la tutela degli interessi degli utenti, ivi comprese informazione, sensibilizzazione ed assistenza all'utenza;
 - j) la Provincia di Milano intende promuovere un'azione di divulgazione, attuata sulla base di uno specifico Piano di Comunicazione, al fine di informare i cittadini degli obblighi derivanti dalla legge per la manutenzione degli impianti termici e delle opportunità legate all'accordo;
 - k) la Provincia di Milano fornirà a tutti i cittadini che ne faranno richiesta l'elenco delle imprese di manutenzione di impianti termici che sottoscrivono la Convenzione per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici inferiori ai 35 kW;
 - l) la Provincia di Milano predisporrà una pagina internet sul sito provinciale per illustrare i contenuti della Convenzione tra la Provincia e le Associazioni di Categoria, allo scopo di incentivare al massimo le operazioni di manutenzione degli impianti termici sul territorio cittadino;
 - m) la Provincia di Milano renderà disponibile un banner sull'accordo volontario da far inserire sui siti dei soggetti interessati, che rimandi al sito provinciale;

- n) la Provincia di Milano predisporrà un sistema di controllo di soddisfazione degli utenti che hanno usufruito dei manutentori convenzionati e comunicherà i risultati alle Associazioni di Categoria allo scopo di poter monitorare ed eventualmente migliorare le modalità operative dei manutentori convenzionati. Il questionario per la verifica della soddisfazione degli utenti sarà compilato di concerto con le Associazioni di Categoria firmatarie dell'accordo e con le Associazioni dei Consumatori presenti al Tavolo di Concertazione provinciale indetto in data 31 ottobre 2006.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

1. quanto espresso nelle premesse è parte integrante del presente atto;
2. la Provincia di Milano e le Associazioni di Categoria che sottoscrivono il presente accordo volontario determinano che le modalità e le procedure per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici sul territorio della Provincia di Milano sono definite dalla *"Convenzione Tipo tra la Provincia di Milano e le imprese di manutenzione, per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici inferiori ai 35 kW alimentati a gas sul territorio di competenza della Provincia di Milano"* (allegato 1.1) e dai relativi allegati;
3. la Provincia di Milano e le Associazioni di Categoria che sottoscrivono il presente accordo volontario convengono sull'obbligatorietà della frequenza a corsi di aggiornamento per gli operatori delle imprese di manutenzione che aderiscono alla *"Convenzione Tipo tra la Provincia di Milano e le imprese di manutenzione, per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici inferiori ai 35 kW alimentati a gas sul territorio di competenza della Provincia di Milano"*;
4. le Associazioni di Categoria che sottoscrivono il presente accordo volontario si impegnano a renderlo noto a tutti i propri iscritti che operano sul territorio della Provincia di Milano;
5. la Provincia di Milano, di intesa con le Associazioni di Categoria e con le Associazioni dei Consumatori, intende promuovere incontri periodici per verificare l'andamento dell'accordo e per apportare le opportune variazioni e integrazioni utili al miglioramento dello stesso e tese ad un aumento della tutela nei confronti degli utenti degli impianti di riscaldamento alimentati a gas di rete che costituiscono la quasi totalità degli impianti di tipo unifamiliare presente sul territorio provinciale.

Milano, / /

Associazioni di categoria	Legale rappresentante	Firma
<i>ACAI</i>	<i>Diego Colombo</i>	
<i>APAM – Associazione Provinciale Artigiani Milanesi</i>	<i>Claudio Agusti</i>	
<i>Assocombustione</i>	<i>Alessandro Grazioli</i>	
<i>Confederazione Nazionale Artigianato CNA Milano</i>	<i>Maurizio Calzolari</i>	
<i>Confartigianato Alto Milanese</i>	<i>Edmiro Toniolo</i>	
<i>Unione Artigiani della Provincia di Milano</i>	<i>Salvatore Luca</i>	

Per la Provincia di Milano

**l'Assessora all'Ambiente, Risorse naturali e idraulica, Cave e Parco Sud
(Bruna Brembilla)**

CONVENZIONE TIPO

***“Convenzione tra la Provincia di Milano e le Imprese di manutenzione
per l’attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici
alimentati a gas di potenza inferiore a 35 kW,
sul territorio di competenza
(comuni con meno di 40.000 abitanti)”***

art. 1 Oggetto

1. La presente convenzione ha come obiettivo incentivare, uniformare e coordinare le operazioni di manutenzione degli impianti termici individuali alimentati a gas, presenti sul territorio della Provincia di Milano con potenza nominale inferiore a 35 kW, come previsto dall'art. 11 del D.P.R. 412/93 così come modificato dal D.P.R. 551/99 e dalla Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393 ai sensi del D.Lgs 192/05.

art. 2 Il sistema della dichiarazione

1. Per gli impianti di potenza nominale al focolare inferiore a 35 kW, la Provincia di Milano adotta il sistema della "**Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione**" ai sensi dell'art.9 Allegato L del D.Lgs 192/05 e della Delibera di Giunta Regionale n.3393 del 26 ottobre 2006 che recepisce il suddetto decreto, intesa come la trasmissione all'Ente locale competente del rapporto di controllo tecnico di cui all'allegato 1.1.a della presente convenzione, redatto dal manutentore, corredato del contributo economico a supporto e copertura dei costi degli accertamenti e delle ispezioni. La validità della Dichiarazione è fissata in due stagioni termiche a partire dal 1 agosto successivo alla sua presentazione, con le seguenti modalità:
 - il manutentore dispone dell'**Etichetta della Provincia di Milano**, rappresentativa del contributo economico a supporto e copertura dei costi degli accertamenti e delle ispezioni;
 - al ritiro dell'**Etichetta** il manutentore dovrà presentare l'attestazione di avvenuto versamento di 5,00 €/cada etichetta, effettuato sul conto corrente postale n. 42142208 intestato a: Provincia di Milano Dichiarazione Sost. Controlli Impianti Termici Serv. Tes. – Via Vivaio, 1 - 20122 Milano – causale "Dichiaraz. Obblig. di Avv. Manut. Imp. Term. Inf. a 35 kW (D.Lgs 192/05)";
 - l'Etichetta sarà distribuita in giorni prefissati e su formato A4 (10 etichette cada foglio). L'etichetta sarà composta da tre matrici. Ogni matrice andrà applicata rispettivamente sulla copia del rapporto di controllo tecnico che rimane all'utente, sulla copia del manutentore e sulla copia che deve pervenire alla Provincia di Milano;
 - a seguito del controllo, il manutentore deve trasmettere agli uffici preposti della Provincia di Milano l'ultimo rapporto di controllo tecnico, redatto su modello conforme all'allegato G (ai sensi del D.Lgs 192/05 e successive disposizioni attuative regionali) e compilato in ogni sua parte, firmato e timbrato dall'operatore della manutenzione dell'impianto in oggetto con applicata l'**Etichetta della Provincia di Milano**, che attesta l'avvenuto pagamento del contributo di cui sopra. Il rapporto di controllo tecnico deve essere sottoscritto dal responsabile dell'impianto termico per ricevuta e presa visione. Qualora l'ultimo rapporto di controllo tecnico non riporti le prove di combustione (da effettuarsi una volta ogni due anni, salvo indicazioni più restrittive riportate sul libretto d'impianto o previste dalle norme UNI e CEI) vanno riportati i valori della prova di combustione dell'anno precedente, indicandone la data;
 - i legali rappresentanti delle imprese convenzionate con la Provincia di Milano potranno delegare altri soggetti al ritiro delle etichette ed alla consegna delle dichiarazioni di avvenuta manutenzione previa delega all'atto della stipula della convenzione o successivo invio a mezzo fax (su carta intestata) o e-mail ufficiale;
 - a) per i nuovi impianti o in caso di sostituzione totale dei generatori di calore non è richiesta la presentazione della dichiarazione di avvenuta manutenzione per le due stagioni termiche successive alla data della prima accensione, previo invio della scheda identificativa da parte dell'installatore.
 - b) la Provincia di Milano effettua annualmente controlli tecnici a campione su almeno il 5%

degli impianti presenti sul territorio provinciale.

art. 3 Obblighi delle imprese aderenti

1. Le imprese di manutenzione aderenti alla presente convenzione hanno l'obbligo di:
 - i) effettuare le operazioni di controllo e manutenzione secondo quanto previsto dall'art. 7 del D.Lgs 192/05, dalla Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393 e conformemente all'allegato 1.1.b della presente convenzione;
 - j) adottare il libretto di impianto previsto dal decreto 17 marzo 2003 del Ministero delle Attività Produttive, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 86 del 12 aprile 2003;
 - k) effettuare, per le parti di sua competenza, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 192/05 e dalla Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393, la compilazione e l'aggiornamento del libretto di impianto in occasione delle manutenzioni periodiche e degli interventi straordinari;
 - l) redigere ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.Lgs 192/05 e della Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393, in triplice copia a conclusione delle operazioni di controllo e manutenzione, il rapporto di controllo tecnico ed applicare ad ogni copia la matrice corrispondente della medesima etichetta;
 - m) inviare alla Provincia di Milano la comunicazione della nomina, revoca e dimissioni se assume o cessa l'incarico di "ferzo Responsabile" dell'impianto secondo quanto previsto dal comma 6 dell'art.11, del D.P.R. 412/93 così come modificato ed integrato dal D.P.R. 551/99 e dalla Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393;
2. Nell'ambito della campagna di verifica degli impianti termici della Provincia di Milano le imprese di manutenzione che aderiscono alla presente convenzione si impegnano a:
 - a) inviare almeno 7 giorni prima del ritiro delle etichette specifica richiesta conforme all'allegato 1.1.c della presente convenzione;
 - b) ritirare il necessario quantitativo di "Etichette" della Provincia di Milano (minimo di 10 etichette) presso gli uffici preposti, previo versamento cumulativo della quota corrispondente richiesta (costo 5 €/cadauna) unitamente all'originale di "Attestazione" di versamento corrispondente alle etichette da ritirare (non saranno accettate fotocopie o l'originale della "Ricevuta" di versamento);
 - c) informare degli obblighi e delle procedure relative alla "Dichiarazione di avvenuta manutenzione" tutta la propria clientela che utilizza, sul territorio di competenza della Provincia di Milano, un impianto termico di potenza nominale del focolare inferiore a 35 kW, illustrando chiaramente, tra i vantaggi della sottoscrizione della Dichiarazione, l'esonero dal pagamento delle sanzioni previste.
 - a) Ogni Dichiarazione di avvenuta manutenzione, compilata e firmata dal responsabile dell'impianto deve essere riconsegnata agli uffici preposti della Provincia di Milano entro e non oltre 60 giorni (continuativi) dalla data della sua sottoscrizione. In deroga alla scadenza sopra riportata e solo per la stagione termica 2006/2007, le Associazioni di Categoria, che hanno sottoscritto l'accordo volontario, si impegnano a informatizzare le Dichiarazioni per i manutentori convenzionati che ne facciano richiesta e a trasmetterle entro e non oltre il 15 aprile 2007. Nel caso di Dichiarazioni di avvenuta manutenzione che presentino delle prescrizioni, il manutentore può inviarle via telefax alla Provincia di Milano, effettuandone comunque la consegna secondo le procedure e i tempi previsti.
 - b) L'Amministrazione Provinciale, anche secondo quanto previsto dal comma 18 dell'art. 11 del

D.P.R. 412/93 così come modificato ed integrato dal D.P.R. 551/99 e dalla Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393 richiederà che la trasmissione della Dichiarazione alla Provincia di Milano venga anticipata da una "Lettera di trasmissione" conforme all'allegato 1.1.d, inviata su supporto informatico standardizzato specificatamente predisposto dalla Provincia di Milano; tale lettera riporterà le principali informazioni sugli impianti termici oggetto di Dichiarazione (indirizzo impianto, nominativo occupante e/o proprietario, numero etichetta, data dichiarazione, etc.). La Provincia di Milano non effettuerà il ritiro degli allegati G non presenti nella lettera di trasmissione e/o compilati parzialmente.

- c) Ogni impresa che intende convenzionarsi deve essere dotata, al minimo, di un deprimometro per ogni operatore, conforme alla norma UNI 10845 *per tiraggi attesi inferiori a 10 Pascal avente errore di misura non maggiore di 0,5 Pascal e risoluzione 0,1 Pascal*. Tali strumenti dovranno essere tenuti correttamente in manutenzione. All'atto dell'adesione alla convenzione, mediante il modello "Dichiarazione di adesione" di cui all'allegato 1.1.e, l'impresa di manutenzione dovrà produrre adeguati documenti attestanti la corretta taratura di un numero di deprimometri almeno pari al numero di operatori che dichiara di utilizzare mediamente per le attività oggetto della presente convenzione.
- d) Ogni impresa che intende convenzionarsi dovrà avere stipulato una polizza assicurativa, con primaria impresa di assicurazione, che preveda una garanzia di responsabilità civile verso terzi con un massimale minimo di 1.500.000 Euro.
- e) Le imprese convenzionate si impegnano affinché i propri operatori frequentino corsi di aggiornamento tecnico/normativo, appositamente predisposti e con il riconoscimento ed il patrocinio della Provincia di Milano, organizzati da Strutture accreditate dalla Regione Lombardia che abbiano in precedenza presentato il programma presso il Settore Energia della Provincia di Milano per il riconoscimento della congruità.

Questi corsi:

- avranno cadenza al minimo annuale e dovranno avere una durata di almeno 16 ore di istruzione il primo anno e di 8 ore di aggiornamento negli anni successivi;
- avranno programmi incentrati sulle normative tecniche relative all'installazione e manutenzione degli impianti termici alimentati a gas di potenza inferiore a 35 kW e sulle disposizioni legislative pertinenti alle attività oggetto della presente convenzione;
- saranno tenuti da personale avente idonea formazione tecnica o comunque effettive capacità didattiche in materia.

Ogni impresa di manutenzione convenzionata dovrà ottenere la certificazione di partecipazione al corso di cui sopra per un numero di operatori pari a quello dichiarato nel modello "Dichiarazione di adesione" alla presente convenzione. Queste certificazioni di partecipazione verranno rilasciate dalla Associazione o Ente che ha organizzato il corso e dovranno essere rinnovate annualmente, pena la temporanea sospensione dalla convenzione.

Sarà cura delle Strutture che organizzano i corsi comunicare alla Provincia di Milano i nominativi degli operatori delle imprese partecipanti ai corsi in modo che la Provincia possa annualmente aggiornare il proprio elenco dei manutentori convenzionati ed effettuare le opportune attività di controllo.

Le Associazioni di Categoria mediante le loro strutture di formazione:

- organizzano corsi di cui sopra in modo conforme alle disposizioni convenute ed in quantità

tale da consentire un'adeguata risposta alle richieste dei manutentori che intendono convenzionarsi con la Provincia di Milano;

- consentono la partecipazione a questi corsi anche ai manutentori non associati.

- f) Le Associazioni di Categoria si impegnano a monitorare l'attività dei manutentori ad essi associati fornendo garanzia di qualità delle attività eseguite e dei prezzi applicati.

art. 4 Impegni della Provincia

3. La Provincia di Milano si impegna:

1. a promuovere una campagna informativa pubblicitaria mirata ai cittadini del territorio della Provincia che utilizzano impianti termici di tipo individuale alimentati a gas di rete. Lo scopo è informare la cittadinanza della presente iniziativa ed incentivare le operazioni di manutenzione degli impianti termici;
2. a pubblicizzare al massimo i contenuti della presente convenzione anche attraverso le associazioni dei consumatori e del sito internet della Provincia di Milano;
3. a pubblicare con aggiornamento periodico, sul sito internet della Provincia di Milano, l'elenco delle imprese di manutenzione aderenti alla presente convenzione;
4. a non effettuare ispezioni nei primi 46 giorni dall'avvio del periodo di riscaldamento ossia dal 1 ottobre al 15 novembre.

4. La Provincia di Milano predispone un accurato servizio di informazione sulla campagna di controllo degli impianti termici presso:

- a) Il Settore Energia, C.so di Porta Vittoria, 27 – Milano;
- b) Gli Spazi "Infoenergia" che via via verranno dislocati sul territorio.

In particolare, gli Spazi "Infoenergia" fungeranno da strutture di gestione di eventuali reclami.

In caso di controversie derivanti da reclami raccolti e riportati agli Spazi "Infoenergia", la Provincia di Milano potrà costituire delle commissioni paritetiche di conciliazione composte da rappresentanti delle Associazioni di Categoria e dei Consumatori.

5. La Provincia di Milano predispone un sistema di controllo di soddisfazione degli utenti che si sono avvalsi di manutentori convenzionati e renderà pubblici i risultati alle Associazioni di Categoria, allo scopo di poter monitorare ed eventualmente migliorare le modalità operative dei manutentori convenzionati. Il questionario per la verifica della soddisfazione degli utenti sarà predisposto di concerto con le Associazioni di Categoria, firmatarie dell'Accordo volontario con il quale è stata definita la presente convenzione e con le Associazioni dei Consumatori presenti al Tavolo di Concertazione provinciale, indetto in data 31 ottobre 2006.

art. 5 Modalità di adesione

1. L'impresa di manutenzione che intende aderire alla presente convenzione deve presentare al Settore Energia della Provincia di Milano la richiesta di adesione, conforme all'allegato 1.1.f, nella quale il legale rappresentante dichiara, tra l'altro, di aver preso visione ed accettare in ogni sua parte la convenzione, impegnandosi all'osservanza tecnica ed economica delle condizioni e degli accordi ivi contenuti, ed al corretto assolvimento delle procedure stabilite riguardo alle attività di manutenzione e di verifica degli impianti inferiori a 35 kW, ai sensi del D.P.R. 412/93 come modificato dal D.P.R. 551/99 e della Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393.

2. L'impresa di manutenzione che intende convenzionarsi deve dichiarare nel modello "Dichiarazione di adesione":
 - a) di essere impresa abilitata ai sensi dell'art. 2 della legge 5 marzo 1990, n. 46, per gli impianti di cui all'art. 1, comma 1, lettera c) e lettera e) della stessa legge 46/90;
 - b) il numero di operatori che intende utilizzare per le attività oggetto della presente convenzione e che dovranno essere sempre equipaggiati degli strumenti richiesti dalla Provincia, tenuti correttamente in manutenzione;
 - c) di avere stipulato una polizza assicurativa, con primaria impresa di assicurazione, che preveda una garanzia di responsabilità civile verso terzi con un massimale minimo di 1.500.000 Euro.
 - d) che l'azienda non esercita nel settore della distribuzione di gas né è collegata o partecipata ad aziende distributrici del gas sul territorio della Provincia di Milano oppure, qualora sia concessionaria o abbia in affidamento la gestione di reti, la stessa si impegna a non operare nel settore del post contatore nei comuni ove tale attività viene esercitata (direttamente oppure tramite aziende collegate e/o partecipate ai sensi dell'articolo 34 della l. 239/2004)
3. E' richiesto all'impresa che sottoscrive la convenzione di dotarsi di un numero di fax ed un indirizzo di posta elettronica per permettere alla Provincia di inviare comunicazioni di servizio e informative in modo veloce ed efficace.
4. L'impresa di manutenzione che intende aderire alla presente convenzione ha l'obbligo di acquisire all'atto di adesione un quantitativo minimo di 10 etichette provinciali.
5. Ad ogni impresa convenzionata verrà attribuito un codice identificativo univoco che accompagnerà l'impresa per tutto il corso della convenzione e che dovrà essere richiamato, secondo le indicazioni della Provincia, nella corrispondenza con l'Amministrazione, per richieste di etichette, comunicazioni o quant'altro.

art. 6 Disposizioni operative

- Il rapporto di controllo tecnico, attestante il rispetto delle disposizioni del D.P.R. 412/93, così come modificato dal D.P.R. 551/99 e dalla Delibera di Giunta Regionale 26 ottobre 2006 n.3393, deve essere compilato con caratteri in stampatello ed in modo leggibile, firmato e timbrato dall'operatore della manutenzione dell'impianto e firmato anche dal responsabile dell'impianto termico ed in ogni caso dall'occupante dell'alloggio.
- Qualora l'ultimo rapporto di controllo tecnico non riporti le prove di combustione (da effettuarsi una volta ogni due anni, salvo indicazioni più restrittive riportate sul libretto d'impianto o previste dalle norme UNI e CEI) vanno riportati i valori della prova di combustione dell'anno precedente, indicandone la data;
- Ogni operazione di richiesta e ritiro di etichette provinciali deve essere accompagnata dal modello provinciale "Richiesta etichette" debitamente compilato in ogni sua parte. All'atto del ritiro l'impresa che vuole avere una ricevuta dovrà presentare una copia del modello "Richiesta etichette" per riceverne la vidimazione.
- Ogni operazione di consegna delle dichiarazioni di avvenuta manutenzione deve essere anticipata dal modello "Lettera di trasmissione" debitamente compilato in ogni sua parte.
- Il contributo economico a corredo della dichiarazione, salvo eventuali variazioni indicate da

Delibera di Giunta Provinciale, è di 5,00 euro. Il pagamento è a carico del responsabile dell'impianto termico.

- All'atto della consegna delle dichiarazioni all'Ente verrà fatto un controllo sulla corrispondenza tra la documentazione resa e l'elenco riportato nella "Lettera di trasmissione". L'Ufficio preposto non ritirerà dichiarazioni non informatizzate nella "Lettera di trasmissione".
- L'Ufficio preposto, qualora la documentazione resa non fosse completa, si riserva di sospendere all'impresa convenzionata la fornitura di altre Etichette fino alla consegna regolare dei moduli contestati. La Provincia valuterà la corrispondenza tra la "Lettera di trasmissione" inviata e le Dichiarazioni consegnate e rilascerà all'impresa copia per ricevuta della lettera di trasmissione timbrata e siglata dall'operatore che effettua il ritiro.
- Il quantitativo di etichette che un'impresa convenzionata può detenere è variabile da impresa a impresa. E' insindacabile giudizio del Settore Energia definire per un'impresa convenzionata un quantitativo limite oltre il quale la stessa non può ritirare altre etichette senza consegnare, correttamente compilati, i rapporti di controllo tecnici valevoli per la Dichiarazione già in suo possesso. L'Ufficio preposto, per definire questo quantitativo massimo, considererà le dimensioni dell'impresa ma anche l'osservanza agli obblighi della presente convenzione.
- Il ritiro delle etichette e la consegna dei rapporti di controllo tecnici valevoli per la Dichiarazione possono essere effettuati:
 - dalle imprese di manutenzione che si sono convenzionate con la Provincia di Milano;
 - dall'Associazione di Categoria per conto delle imprese associate che hanno sottoscritto la presente convenzione.
- Qualora l'utente non intenda acquisire l'Etichetta, l'impresa di manutenzione deve riportare la dicitura "IL CLIENTE NON ACQUISISCE L'ETICHETTA" nelle osservazioni del rapporto di controllo tecnico sottoscritto per presa visione dal responsabile dell'impianto. Le Dichiarazioni che presentano tale dicitura devono essere comunque trasmesse alla Provincia di Milano.
- Qualora la Provincia di Milano fornisca un numero identificativo d'impianto è fatto obbligo di usarlo in qualsiasi documento relativo all'impianto stesso.

art. 7 Esclusione e sospensione dalla convenzione

1. In caso di inosservanza degli obblighi di cui all'art. 3 e delle disposizioni operative di cui all'art. 6 la Provincia di Milano formulerà all'impresa convenzionata, in forma scritta a mezzo telefax, specifico richiamo.
2. Al terzo richiamo si provvederà all'immediata esclusione dell'impresa dall'elenco delle imprese di manutenzione convenzionate con la Provincia di Milano e questa sarà obbligata a restituire le etichette non utilizzate.
3. La Provincia di Milano in caso di gravi inadempienze dell'impresa di manutenzione, sentito il titolare dell'impresa, avrà l'insindacabile diritto ad escludere dalla convenzione la ditta inadempiente. Si intende grave inadempienza un comportamento altamente lesivo dell'immagine della Provincia di Milano in merito alla Campagna di Controllo e Dichiarazione (maggiorazione del costo dell'Etichetta, improprio utilizzo del nome o dell'immagine della Provincia di Milano, ecc.).
4. E' facoltà della Provincia di Milano sospendere temporaneamente un'impresa dalla convenzione in caso di inadempienze agli obblighi assunti o alle modalità operative richieste, qualora le

mancanze contestate possano compromettere le finalità oggetto della convenzione (ad es. assicurazione scaduta, mancata frequenza ai corsi di aggiornamento tecnico/normativo, ritardata consegna delle dichiarazioni, reiterata compilazione non corretta e/o non leggibile di documentazione da compilarli a cura dell'impresa di manutenzione, ecc.). La sospensione di una ditta convenzionata comporterà temporaneamente l'esclusione dall'elenco delle imprese di manutenzione pubblicizzato dalla Provincia di Milano, l'interdizione ad ogni forma di pubblicità nell'ambito della presente convenzione e comunque l'esclusione da ogni eventuale beneficio.

5. La sospensione di un'impresa dalla convenzione verrà formalizzata dalla Provincia di Milano in forma scritta a mezzo telefax. La durata della sospensione sarà commisurata all'inadempienza riscontrata e potrà decadere automaticamente con la risoluzione della stessa. Qualora venga indicato un termine massimo entro il quale la ditta è tenuta a risolvere la mancanza contestata, in assenza di positivo riscontro, la Provincia di Milano procederà all'esclusione dell'impresa dalla convenzione.

art. 8 Durata della convenzione, rinnovo, disdetta.

1. La presente convenzione ha validità biennale dalla sottoscrizione e comunque non oltre il 31/12/2008.
2. L'adesione alla presente convenzione è rinnovabile ogni 2 anni previo invio alla Provincia di Milano della seguente documentazione:

- documentazione relativa alla taratura degli strumenti;
- attestati di frequenza degli operatori dell'impresa ai corsi di formazione annuale;
- polizza assicurativa con massimale esplicitato (non verrà considerata valida la presentazione della sola cedola di rinnovo dell'assicurazione).

I suddetti documenti dovranno essere presentati all'atto della stipula della Convenzione e ad ogni rinnovo della stessa. Nell'anno intermedio verrà ritenuta valida, come rinnovo della Convenzione, un'autocertificazione firmata dal titolare dell'impresa e corredata dalla cedola di aggiornamento della polizza assicurativa.

3. L'impresa convenzionata può dare disdetta dalla convenzione in essere con comunicazione scritta alla Provincia di Milano. Contestualmente l'impresa deve restituire le etichette invendute e le dichiarazioni sostitutive relative alle etichette distribuite.

art. 9 Utilizzo del logo della Provincia di Milano

1. Le imprese convenzionate non sono autorizzate ad utilizzare né il logo della Provincia di Milano né l'immagine dell'Etichetta della Provincia di Milano per alcun motivo o finalità e comunque è vietato qualsiasi riferimento alla Provincia di Milano fatta eccezione per la dicitura: "IMPRESA DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI CONVENZIONATA CON LA PROVINCIA DI MILANO PER LA STAGIONE TERMICA /"
2. Ogni violazione della sopra citata disposizione comporterà, oltre all'immediata esclusione dell'impresa dalla convenzione, la denuncia alla Autorità giudiziaria competente.

art. 10 Controversie e foro competente

1. Per tutte le controversie che potessero insorgere in relazione all'applicazione della presente Convenzione, che non saranno risolti in via amministrativa, verrà stabilito se ricorrere ad Arbitrato o al Foro di Milano.

art. 11 Registrazione

1. Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26/04/86 n. 131, con spese a carico dell'interessato alla registrazione; le spese di bollo e dell'eventuale registrazione saranno a carico della parte interessata.

ALLEGATI

Sono allegati alla presente convenzione e ne costituiscono parte integrante:

- 1.1.a Rapporto di controllo tecnico – Allegato G
- 1.1.b Metodologie operative minime per la manutenzione degli impianti termici alimentati a gas di potenza inferiore a 35 kW;
- 1.1.c Modello “Richiesta di ritiro etichette” della Provincia di Milano;
- 1.1.d Modello “Lettera di Trasmissione”;
- 1.1.e Modulo di Adesione alla “Convenzione Tipo”;
- 1.1.f Modulo di Richiesta Adesione alla “Convenzione Tipo”.

Milano,

per la Ditta

.....

per la Provincia di Milano

Il Direttore del Settore Energia

(Ing. Sergio Zobot)

.....

RAPPORTO DI CONTROLLO TECNICO (Allegato G)*

PER IMPIANTO TERMICO CON POTENZA TERMICA NOMINALE AL FOCOLARE < 35 kW
 Il rapporto di controllo deve essere compilato dall'operatore incaricato e consegnato
 in copia al responsabile dell'impianto, che ne deve confermare ricevuta per presa visione.

SPAZIO RISERVATO
 ALL'APPOSIZIONE
 DELL'ETICHETTA PROVINCIALE

Rapporto Di Controllo N° Data del controllo
 Impianto termico sito nel Comune di (.....)
 in via/piazza nc piano interno Cap.....
 Responsabile dell'impianto: tel.:
 Indirizzo:
 in qualità di: proprietario occupante terzo responsabile amministratore
 Proprietario dell'impianto (se diverso dal responsabile) tel.:
 Indirizzo :

A. IDENTIFICAZIONE DELL'IMPIANTO			Catasto impianti/codice		
Costruttore	Modello	Matr.			
Pot. term. nom. utile (kW)	Pot. term. nom. al focolare (kW)	Anno di costruzione	Data installazione.....		
Marcatura efficienza energetica: (DPR 660/96):			Uso: riscaldamento <input type="checkbox"/> acqua calda sanitaria <input type="checkbox"/>		
Caldaia tipo: B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Combustibile: gas naturale <input type="checkbox"/> Gpl <input type="checkbox"/> Gasolio <input type="checkbox"/> Kerosene <input type="checkbox"/> Altro			Volumetria riscaldata (m ³)		
Consumi di combustibile:stagione di riscaldamento/..... Consumi(m ³ /kg) - stagione di riscaldamento/... Consumi(m ³ /kg)					
Tiraggio: naturale <input type="checkbox"/> forzato <input type="checkbox"/> Locale installazione: Locale tecnico <input type="checkbox"/> Esterno <input type="checkbox"/> Interno <input type="checkbox"/>					
B. DOCUMENTAZIONE TECNICA DI CORREDO			SI	NO	N.C.
- Dichiarazione di conformità dell'impianto			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Libretto di impianto			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Libretto d'uso e manutenzione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C. ESAME VISIVO DEL LOCALE DI INSTALLAZIONE			SI	NO	N.C.
- Idoneità del locale di installazione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ES
- Adeguate dimensioni aperture ventilazione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Aperture di ventilazione libere da ostruzioni			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D. ESAME VISIVO DEI CANALI DA FUMO			SI	NO	N.C.
- Pendenza corretta			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Sezioni corrette			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Curve corrette			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lunghezza corretta			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Buono stato di conservazione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E. CONTROLLO EVACUAZIONE PRODOTTI DI COMBUSTIONE			SI	NO	N.C.
- Scarico in camino singolo			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Scarico in canna fumaria collettiva ramificata			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Scarico a parete			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Per apparecchio a tiraggio naturale: non esistono riflussi dei fumi nel locale			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Per apparecchi a tiraggio forzato: assenza di perdite dai condotti di scarico			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
F. CONTROLLO DELL'APPARECCHIO			SI	NO	N.C.
- Ugelli del bruciatore principale e del bruciatore pilota (se esiste) puliti			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Dispositivo rompitiraggio-antivento privo di evidenti tracce di deterioramento, ossidazione e/o corrosione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Scambiatore lato fumi pulito			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Accensione e funzionamento regolari			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Assenza di perdite e ossidazioni dai/sui raccordi			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Valvola di sicurezza contro la sovrappressione a scarico libero			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaso di espansione carico			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Organi soggetti a sollecitazioni termiche integri e senza segni di usura e/o deformazione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Circuito aria pulito e libero da qualsiasi impedimento			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Guarnizione di accoppiamento al generatore integra			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
G. CONTROLLO DELL'IMPIANTO			P	N	N.A.
P=positivo N=negativo N.A.=non applicabile					
- Controllo assenza fughe di gas			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Ispezione visiva coibentazioni			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Ispezione efficienza evacuazione fumi			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

H. CONTROLLO DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (Rif. UNI 10389-UNI 10845 e succ. mod.) Effettuato <input type="checkbox"/> Non effettuato <input type="checkbox"/>							
Temp. fumi (°C)	Temp. aria comb. (°C)	O ₂ (%)	CO ₂ (%)	Bacharach (n)	CO calc. (ppm)	Rend.to Combustione (%)	Tiraggio (Pa)

OSSERVAZIONI:

RACCOMANDAZIONI (in attesa di questi interventi l'impianto può essere messo in funzione):

PRESCRIZIONI (in attesa di questi interventi l'impianto non può essere messo in funzione):

In mancanza di prescrizioni esplicite, il tecnico dichiara che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni. Ai fini della sicurezza l'impianto può funzionare SI NO

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissione dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

TECNICO CHE HA EFFETTUATO IL CONTROLLO:
 Nome e Cognome Ragione Sociale Telefono
 Indirizzo Estremi del documento di qualifica
 Orario di arrivo presso l'impianto Orario di partenza dall'impianto.....
 Timbro e firma dell'operatore Firma del responsabile dell'impianto (per presa visione)

Avvertenze per il tecnico e per il responsabile di impianto

1. Per tipo B e C si intende rispettivamente generatore a focolare aperto o chiuso, indipendentemente dal tipo di combustibile utilizzato.
2. Per N.C. si intende "Non Controllabile", nel senso che per il singolo aspetto non è possibile effettuare tutti i necessari riscontri diretti senza ricorrere ad attrezzature speciali (ad esempio per ispezionare l'assenza di ostruzioni in un camino non rettilineo), tuttavia le parti controllabili sono in regola e non si ha alcuna indicazione di anomalia nelle parti non controllabili.
3. Nel caso di installazione all'esterno al punto C deve essere barrata solo la scritta ES.
4. Il dato relativo al tiraggio, espresso in Pa, è necessario solo per generatori di calore di tipo B
5. Nello spazio OSSERVAZIONI deve essere indicata dal tecnico la causa di ogni dato negativo riscontrato e gli interventi manutentivi effettuati per risolvere il problema.
6. Nello spazio RACCOMANDAZIONI devono essere fornite dal tecnico le raccomandazioni ritenute opportune in merito ad eventuali carenze riscontrate e non eliminate, tali comunque da non arrecare un immediato pericolo alle persone, agli animali domestici e ai beni. Il tecnico indica le operazioni necessarie per il ripristino delle normali condizioni di funzionamento dell'impianto a cui il responsabile dell'impianto deve provvedere entro breve tempo.
7. Nello spazio PRESCRIZIONI il tecnico, avendo riscontrato e non eliminato carenze tali da arrecare un immediato pericolo alle persone, agli animali domestici e ai beni, dopo aver messo fuori servizio l'apparecchio e diffidato l'occupante dal suo utilizzo, indica le operazioni necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.
8. Tutte le note riportate negli spazi OSSERVAZIONI, RACCOMANDAZIONI; PRESCRIZIONI devono essere specificate dettagliatamente (ad esempio: non foro di ventilazione insufficiente, ma foro di ventilazione esistente di 100 cm² da portare a 160 cm²).

Si rammenta che il controllo del rendimento di combustione, di cui al punto H, deve essere effettuato contestualmente alla manutenzione e con periodicità biennale per gli impianti alimentati a combustibile gassoso e annuale per gli impianti alimentati a combustibile liquido o solido.

**METODOLOGIE DI MANUTENZIONE PER IMPIANTO TERMICO
ALIMENTATO A GAS DI RETE E DI POTENZA NOMINALE INFERIORE A 35
kW**

I Manutentori convenzionati si impegnano ad eseguire la manutenzione secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e in particolare osservando i seguenti interventi e metodologie:

OPERAZIONI PREVISTE

A) Interventi di manutenzione ordinaria:

- verifica di tenuta dell'impianto a gas secondo la norma UNI 11137-1/2004;
- controllo delle caratteristiche di ventilazione del locale e segnalazione difformità;
- controllo dei dispositivi di sicurezza relativi al gas e segnalazione difformità;
- controllo della funzionalità dell'apparecchio, con segnalazione dei componenti eventualmente non funzionanti e segnalazione difformità;
- controllo della regolarità dell'accensione e del funzionamento e segnalazione difformità;
- pulizia del bruciatore principale e del bruciatore pilota;
- pulizia dello scambiatore, lato fumi;
- controllo dell'assenza di riflussi di fumo in ambiente in conformità ai disposti di UNI 10845;
- controllo dell'evacuazione dei fumi, con verifica del tiraggio e segnalazione difformità; la verifica del tiraggio andrà eseguita con apposita strumentazione conforme a UNI 10845 secondo i criteri citati dalla medesima norma per quanto concerne la verifica della funzionalità.
- regolazione della portata termica, se necessaria;
- controllo dei dispositivi di sicurezza relativi all'acqua e segnalazione difformità;
- controllo dell'efficienza dello scambiatore relativo all'acqua, controllo e taratura del bruciatore principale e segnalazione difformità;
- controllo degli eventuali raccordi flessibili di collegamento degli apparecchi a gas all'impianto interno e segnalazione difformità.

B) qualora l'impresa intervenga per la prima volta sul generatore oggetto della manutenzione la stessa si impegna, al minimo, ad eseguire in occasione del primo intervento e senza maggiorazione di oneri per l'utenza rispetto al normale intervento di manutenzione le seguenti prestazioni integrative:

- per le caldaie di tipo "B" smontaggio del canale da fumo per eseguire la verifica della correttezza dell'innesto del canale da fumo stesso all'interno del camino / canna fumaria, accertamento dell'uso del condotto secondario se trattasi di una canna fumaria collettiva ramificata.
- Per caldaie di tipo "B", qualora il tiraggio rilevato negli interventi descritti al punto "A" abbiano dato esito incerto (secondo la definizione di UNI 10845) si dovrà eseguire la verifica del valore di CO₂ rapportata alla portata termica del generatore di calore (metodo indiretto di verifica) e valutare i rimanenti parametri di cui alla medesima norma UNI 10845;
- correttezza del punto di scarico a parete se presente secondo UNI 7129 (laddove consentito);
- verifica della tenuta della linea del gas in conformità ad UNI 11137-1/2004 con manometro;
- segnalazione delle verifiche effettuate sul libretto di impianto con trascrizione delle eventuali anomalie riscontrate sull'allegato "G";
- compilazione del libretto di impianto qualora mancante.

C) Prova di combustione:

- rilevamento dei seguenti parametri secondo UNI 10389:
 - temperatura fumi
 - temperatura ambiente
 - O₂ (%)
 - CO₂ (%)
 - CO (%)
 - NO_x (facoltativo) (%)
 - perdita calore sensibile (%)
 - rendimento di combustione a potenzialità nominale (%)
- verifica dello stato delle coibentazioni
- verifica della funzionalità dei dispositivi di regolazione e controllo.

ALLA PROVINCIA DI MILANO
SETTORE ENERGIA – SERVIZIO EFFICIENZA ENERGETICA
Corso di Porta Vittoria, 27
20122 Milano

Fax:
Mail:.....

CAMPAGNA DI CONTROLLO IMPIANTI TERMICI
Stagione 2006/2007

Milano, ___/___/___

Oggetto: richiesta di Etichette della Provincia di Milano per gli impianti termici alimentati a gas e di potenza inferiore a 35 kW

Spett.le Settore Energia, con la presente

l'impresa _____ **codice identificativo** _____

con sede in _____ **via** _____ **n.** _____

RICHIESTE

n. _____ **Etichette** della Provincia di Milano da ritirare, previa conferma dell'appuntamento, il giorno
___/___/___ alle ore ___:___

Contestualmente dichiara che:

- il versamento a favore della Provincia di Milano verrà effettuato entro la data di ritiro delle nuove Etichette;
- la rimanenza, ad oggi, ancora in suo possesso è di **n.** _____ Etichette della Provincia di Milano.

Provincia di Milano:

Spazio a cura della Provincia di Milano:

La numerazione delle Etichette ritirate va dal al

LETTERA DI TRASMISSIONE

STIPENDI		INQUADRAMENTO		MANTENIMENTO		MANTENIMENTO		MANTENIMENTO		MANTENIMENTO							
N°	Verificatore c	Nome Iniziale	Numero chico	Consumo	Piano (1, 2, es)	Interno (A, B, ecc.)	Potenza (kW)	Consulenza	Modello	Area di costruzione	Utilizzo: Riscaldamento Acqua calle caldie sanitarie Riscaldamento a acqua Cale Serrate	Combustibile: Gas di calle olio gasolio Riscaldamento a infrarossi Riscaldamento a infrarossi	Installazione effettuata in data: gg/mm/aa	Mantenimento effettuato in data: gg/mm/aa	Il rendimento di condizione A condizionale D.L.G. n. 10205/81	L'importo in presenza di prestiti S/N	Al 31 della presente pub fondazione: S/N

PROVINCIA DI MILANO
SETTORE ENERGIA – SERVIZIO EFFICIENZA ENERGETICA
 Corso di Porta Vittoria, 27
 20122 Milano

Fax:
 Mail:.....

Oggetto: **dichiarazione di adesione alla "Convenzione tra la Provincia di Milano e le imprese di manutenzione, per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici alimentati a gas e di potenza inferiore a 35 kW, sul territorio della Provincia di Milano (ad esclusione dei comuni aventi popolazione superiore a 40.000 abitanti) " adottata ai sensi della Delibera....."**

L'impresa (denominazione/ragione sociale) _____
 numero d'iscrizione _____ del registro C.C.I.A.A. di _____
 con sede legale in _____ via _____ n. _____
 telefono _____ cellulare _____
 fax _____ e-mail _____

DICHIARA

- di essere impresa abilitata ai sensi dell'art. 2 della legge 5 marzo 1990, n. 46, per gli impianti di cui all'art. 1, comma 1, lettera c) e lettera e) della stessa legge 46/90;
- che l'azienda non esercita nel settore della distribuzione di gas né è collegata o partecipata ad aziende distributrici del gas sul territorio della Provincia di Milano oppure, qualora sia concessionaria o abbia in affidamento la gestione di reti, la stessa si impegna a non operare nel settore del post contatore nei comuni ove tale attività viene esercitata (direttamente oppure tramite aziende collegate e/o partecipate ai sensi dell'articolo 34 della l. 239/2004)
- di aver preso visione e di accettare in ogni sua parte la convenzione in oggetto ed i suoi allegati;
- di impegnarsi all'osservanza tecnica ed economica delle condizioni e degli accordi ivi contenuti ed al corretto assolvimento delle procedure stabilite riguardo alle attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici alimentati a gas e di potenza inferiore a 35 kW, ai sensi del D.P.R. 412/93 come modificato ed integrato dal D.P.R. 551/99 e D. Lgs. 192/05;
- di utilizzare mediamente per le attività della convenzione in oggetto, nell'osservanza delle leggi e delle disposizioni in materia di lavoro, un numero di operatori pari a _____, sempre equipaggiato degli strumenti tenuti correttamente in manutenzione e secondo le indicazioni dell'articolato della convenzione in oggetto;
- di avere stipulato una polizza assicurativa, con primaria impresa di assicurazione, che preveda una garanzia di responsabilità civile verso terzi con un massimale minimo di 1.500.000 Euro;
- di aderire, pertanto, alla Convenzione tra la Provincia di Milano e le imprese di manutenzione, per l'attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici alimentati a gas e di potenza inferiore a 35 kW, sul territorio della Provincia di Milano .

Si allega: copia della visura camerale aggiornata e non anteriore a sei mesi;
 copia della polizza assicurativa con garanzia di responsabilità civile verso terzi;
 copia dei documenti attestanti la taratura di _____ analizzatori della combustione e _____ deprimometri;
 elenco dei Comuni della Provincia di Milano su cui l'impresa opera;
 liberatoria per il trattamento dei dati;

Milano, ____ / ____ / _____

Timbro dell'impresa:

Firma del legale rappresentante:

ALLA PROVINCIA DI MILANO
SETTORE ENERGIA – SERVIZIO EFFICIENZA ENERGETICA
Corso di Porta Vittoria, 27
20122 Milano

Fax:
Mail:.....

Milano, ___ / ___ / ___

Oggetto: richiesta di adesione alla “*Convenzione tra la Provincia di Milano e le imprese di manutenzione, per l’attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici alimentati a gas e di potenza inferiore a 35 kW, sul territorio della Provincia di Milano*” (ad esclusione dei comuni aventi popolazione superiore a 40.000 abitanti) adottata ai sensi della Delibera.....

L’impresa (denominazione/ragione sociale) _____

numero d’iscrizione _____ del registro C.C.I.A.A. di _____

con sede legale in _____ via _____ n. _____

telefono _____ cellulare _____

fax _____ e-mail _____

Presa visione della Convenzione in oggetto e dei suoi allegati

CHIEDE

Di aderire alla Convenzione tra la Provincia di Milano e le imprese di manutenzione, per l’attività di manutenzione e di verifica degli impianti termici alimentati a gas e di potenza inferiore a 35 kW, sul territorio della Provincia di Milano”

Timbro dell’impresa:

Firma del legale rappresentante: